

G-Land Ciwastra Park 2

Kav	LB	LT	All In	Diskon	UM	Plafond	Bunga BNI 2,75% (tahun ke-1)***			Bunga BNI 4,75% (tahun ke-2 & 3)***		
							KPR 15 Tahun	KPR 20 Tahun	KPR 25 Tahun	KPR 15 Tahun	KPR 20 Tahun	KPR 25 Tahun
1 LANTAI												
Agathis 5												
25, 26, 27, 28	38	60	660.141.349	62.886.000	30.000.000	567.255.349	3.849.518	3.075.468	2.616.811	4.412.294	3.665.739	3.234.022
14, 16, 30	38	60	674.634.385	64.266.000	30.000.000	580.368.385	3.938.506	3.146.562	2.677.303	4.514.291	3.750.478	3.308.781
COMPACT 2 KAMAR HC												
Agathis 2												
3	38	60	741.431.148	65.457.100	40.000.000	635.974.048	4.315.858	3.448.038	2.933.818	4.946.810	4.109.815	3.625.799
Agathis 5												
5	40	60	754.555.138	66.614.500	40.000.000	647.940.638	4.397.066	3.512.916	2.989.021	5.039.890	4.187.146	3.694.023
Agathis 7												
25, 29, 31, 33	38	60	741.431.148	65.457.100	40.000.000	635.974.048	4.315.858	3.448.038	2.933.818	4.946.810	4.109.815	3.625.799
COMPACT 3 KAMAR HC												
Delonyx 1												
17	50	60	884.003.446	78.030.500	40.000.000	765.972.946	5.198.059	4.152.848	3.533.517	5.957.983	4.949.899	4.366.945
Delonyx 4												
9	43	60	796.097.432	70.278.100	40.000.000	685.819.332	4.654.119	3.718.282	3.163.760	5.334.522	4.431.927	3.909.976
Delonyx 7												
10	43	60	768.679.246	67.860.100	40.000.000	660.819.146	4.484.462	3.582.739	3.048.431	5.140.063	4.270.370	3.767.445
Morinda 2												
19	60	75	1.207.516.491	106.561.000	50.000.000	1.050.955.491	7.132.012	5.697.927	4.848.172	8.174.668	6.791.523	5.991.680
COMPACT HIGH CEILING (3KT)												
Delonyx 1												
12, 14	54	60	926.287.322	81.759.500	50.000.000	794.527.822	5.391.838	4.307.663	3.665.244	6.180.091	5.134.427	4.529.742

Berlaku 02 - 31 Mei 2026 (Harga untuk Non Fix Income)

* Syarat dan ketentuan berlaku

** Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan

*** Simulasi KPR Bank bersifat tidak mengikat, bergantung sepenuhnya pada pihak Bank

Keterangan :

1. Booking Fee Rp.5.000.000,- (berlaku 1 minggu) apabila batal maka B.Fee hangus, ditolak Bank B.Fee dikembalikan 50%
2. Berkas KPR dan pembayaran uang muka paling lambat diterima developer 14 hari setelah tanggal booking fee.
Melewati dari tanggal yang sudah ditentukan, konsumen dianggap mengundurkan diri. Booking fee yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan
3. Apabila Plafond KPR yang disetujui pihak Bank lebih rendah dari permohonan KPR, maka konsumen wajib menambah uang muka
4. Khusus KPR, harga belum termasuk biaya proses Kredit Pemilikan Ruman (KPR)
5. Realisasi pemasangan listrik sepenuhnya bergantung pada pihak PLN
6. Biaya Perpajakan, Sertifikasi, IMB, Notaris (AJB-BN) disubsidi
7. Untuk promo tambahan sesuai dengan kebijakan perusahaan

Persyaratan KPR :

- a. Fcopy KTP Suami Istri KK Serta Surat Nikah
- b. Fcopy Rekening Koran/Buku Tabungan (3 Bulan terakhir)
- c. Fcopy SK Pengangkatan / SK Kerja (Min.masa kerja 2 th)
- d. Slip Gaji Asli (3 Bulan terakhir)
- e. Foto 3x4 Suami Istri (3 lbr)
- f. NPWP Pribadi/SPT PPH 21
- g. SIUP/TDP dan laporan keuangan 1 th terakhir (Wiraswasta)

* persyaratan **WAJIB DILENGKAPI** paling lambat 7 hari dari booking fee (5 RANGKAP)

Pembayaran Booking fee / Uang Muka yang sah hanya diakui apabila transfer /

disetor via nomer rekening virtual account **PT Graha Adicipta Nugraha**

(tidak terima tunai)